



CITTA di MAGENTA

ASSESSORATO

Rapporti con il Consiglio comunale, Lavori Pubblici manutenzione e decoro, Polizia Locale e Sicurezza urbana, Rapporti con i Comitati civici, Viabilità e trasporti

Gruppo Consiliare **Progetto Magenta**
Consigliere Comunale Silvia Minardi
Consigliere Comunale Valentina Campana

p.c. Al Presidente del Consiglio Comunale
Luca Alberto Aloi

OGGETTO: Interrogazione "l'affidamento in House Providing del contratto di prestazione energetica" – Prot. 51726 del 17/10/2024 - Risposta

In riferimento all'interrogazione di cui in oggetto, pervenuta al n. prot. com. 51726 del 17/10/2024, avente ad oggetto l'affidamento in House Providing del contratto di prestazione energetica, si precisa quanto segue:

- in merito alla proposta di contratto di rendimento energetico (EPC) per gli edifici pubblici del Comune di Magenta, trasmesso da parte della società partecipata ASM srl in data 28/03/2024, al n. prot. com. 16620, si informa che la proposta, come tale, è al vaglio del Settore Tecnico che sta valutando gli aspetti tecnici, prestazionali, economici e contrattuali, necessari e propedeutici ad un eventuale affidamento in House Providing del contratto stesso;
- al fine di procedere con l'analisi della proposta con la massima attenzione, e vista la necessità di competenze specialistiche, con determinazione n. 996 del 17/09/2024 è stato affidato un incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, per il servizio di analisi tecnico-specialistica della proposta contrattuale, da svolgere anche in contraddittorio con ASM srl;

La proposta contrattuale pervenuta è stata redatta sulla base del "Contratto tipo di rendimento energetico o di prestazione energetica (Energy Performance Contract) per gli edifici pubblici" pubblicato da ANAC a giugno 2023:

Richiamato l'art. 200 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, in un contratto EPC di norma si instaurano rapporti contrattuali bilaterali tra:

- il fornitore che anticipa i costi degli interventi di efficientamento o assume l'onere diretto del reperimento degli stessi;

- il beneficiario che corrisponde un canone e che può essere individuato nell'Amministrazione Pubblica.

Il nuovo codice dei contratti pubblici, all'art. 7, specifica il principio di "auto-organizzazione amministrativa", elemento che comporta un principio di autonomia dell'ente nello stabilire le modalità attraverso le quali garantire l'esecuzione dei lavori o la prestazione di beni e servizi alla collettività. Tra queste è incluso l'affidamento in house.

Le pubbliche amministrazioni organizzano, nel rispetto della disciplina del codice e del diritto dell'Unione Europea, l'esecuzione di lavori o la prestazione di beni e servizi attraverso:

- l'autoproduzione;
- l'esternalizzazione;
- la cooperazione.

Pertanto la nostra Amministrazione solo al termine della completa valutazione della proposta pervenuta da ASM Magenta potrà determinare se procedere all'affidamento in House Providing o se rivolgersi al libero mercato, quale procedura non di confronto, ma alternativa.

Distinti saluti

Magenta, 30 ottobre 2024

Vicesindaco con delega ai Rapporti con il Consiglio comunale, Lavori Pubblici manutenzione e decoro, Polizia Locale e Sicurezza urbana, Rapporti con i Comitati civici, Viabilità e trasporti

Enzo Maria Tenti

